



## FORUM MON FUTUR CHEZ-MOI

# Jeunesse régionale : Rapport sur la séance s'adressant aux jeunes de 18 à 24 ans

Novembre 2022

Les futurs adultes de 36 à 42 ans envisagent un avenir où le domicile est social, relié aux services, adjacent à la nature et sous leur contrôle

Convoqué par:



Avec le financement de:





# Table des matières

---

## 03.

Aperçu

---

## 04.

Participants à la séance

---

## 05.

Une vision du chez-soi en 2040

---

## 07.

Actions clés pour le changement

---

## 09.

Comment rester impliqué

---

## Aperçu

---



Comment les jeunes d'aujourd'hui aspirent-ils à vivre en 2040? L'accèsion à la propriété est-elle un objectif pour tous? Quelle est l'importance d'être à distance de marche des principaux services et d'avoir accès à la nature? Pour comprendre les réponses à ces questions, les résidents de demain ont été invités à partager leurs points de vue sur leurs besoins futurs en matière de logement et de communauté.

Evergreen a convoqué les séances régionales du forum Mon futur chez-moi afin de déterminer les besoins futurs en matière de logement des membres de la communauté de la région du Grand Toronto et de Hamilton. Grâce au généreux soutien de la Meridian Credit Union, les séances visaient à inciter les jeunes, les nouveaux arrivants et les futurs aînés à partager leur expérience et leurs idées, une perspective personnelle qui n'est souvent pas prise en compte dans les décisions relatives aux politiques de logement. On leur a demandé d'imaginer leur avenir, y compris une exploration de leurs aspirations et des besoins auxquels les solutions de logement devront répondre. Les participants se sont joints à des séances virtuelles animées et hautement participatives pour partager leur point de vue sur leurs besoins futurs, dans leurs propres mots.

## Participants à la séance

---

**Le 26 avril 2022, 17 jeunes âgés de 18 à 24 ans se sont joints à une séance pour partager leur expérience personnelle avec les autres et leurs aspirations pour leur avenir en matière de logement. Au moment de la séance, les participants résidaient dans la région du Grand Toronto et de Hamilton, notamment à Mississauga, Newmarket, Oshawa, Pickering, Toronto et Vaughan.**

Les participants avaient des situations de logement diverses, certains vivant chez leurs parents et d'autres louant une chambre chez des amis ou d'autres membres de la famille. Tous les participants étaient intéressés à connaître les futures options de logement, avec un intérêt particulier pour l'abordabilité.



# Une vision du chez-soi 2040

*Afin de solliciter des perspectives personnelles, il a été demandé aux participants de venir à la séance en étant prêts à exposer et à partager un objet représentant leurs aspirations pour l'avenir du chez-soi. Il pouvait s'agir d'un objet physique de leur maison actuelle, tel qu'une plante d'intérieur, d'une photo ou d'une image de quelque chose qu'ils espéraient avoir ou expérimenter, ou de toute autre aide visuelle permettant d'évoquer l'idée qu'ils se font de leur chez-soi. À tour de rôle, les participants ont partagé leurs objets et décrit au groupe comment et pourquoi ceux-ci représentaient leur futur chez-soi idéal. Sur la base de ce que les participants ont partagé, les facilitateurs ont travaillé avec le groupe pour déterminer les thèmes communs liés à leur future chez-soi idéale, ainsi que les différences importantes dans leurs perspectives. Les jeunes de cette séance ont déterminé les éléments suivants comme étant des éléments d'un futur chez-soi idéal :*

## Mon futur chez-moi m'offre autonomie et contrôle

De nombreux participants aspirent à devenir propriétaires de leur maison à l'avenir, mais reconnaissent que cela n'est peut-être pas réaliste compte tenu du marché immobilier actuel dans la région du Grand Toronto, de Hamilton et de Niagara. Les participants veulent avoir accès à des options de logement abordables qui leur permettent de prendre en charge leur décisions. Cela pourrait signifier des modèles de propriété collective où il est possible d'apporter des changements aux espaces.

## Mon futur chez-moi est proche des services

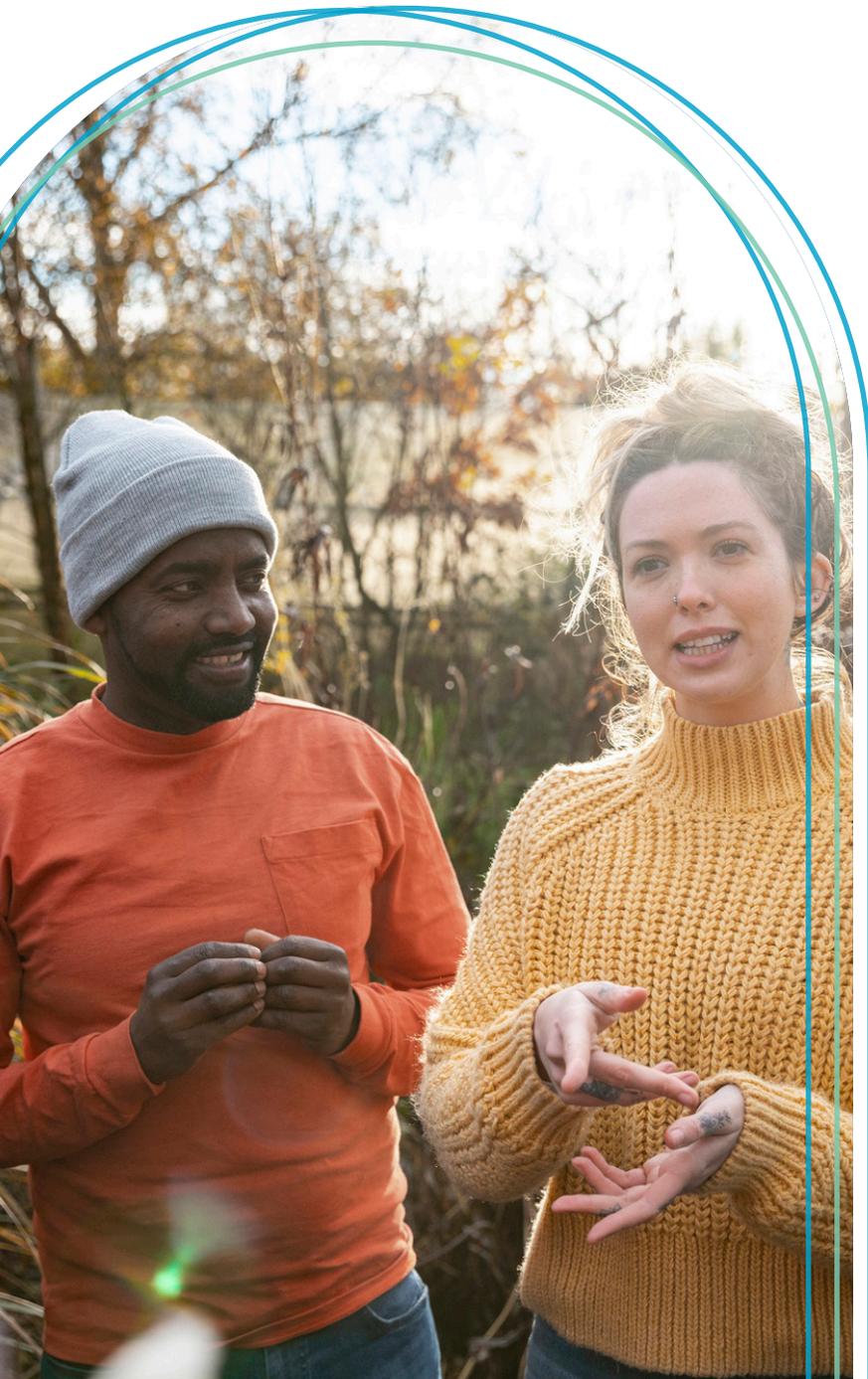
Les participants veulent la proximité et la possibilité de marcher vers différentes commodités telles que le transport en commun, les épiceries, les écoles, les lieux de culte, les commerces et les installations publiques propres et accessibles.

## Mon futur chez-moi est relié à des espaces communautaires et sociaux

Les participants souhaitent que leur futur logement permette d'établir un lien avec leur communauté, d'accueillir des réunions familiales et sociales et d'être en contact avec leur culture et les générations précédentes. En particulier dans le contexte d'incertitude lié à la pandémie mondiale et au changement climatique, le lien social est essentiel.

# Une vision du chez-soi 2040

---



## Mon futur chez-moi se trouve dans une « ville 15 minutes »

Les participants ont décrit leur désir de vivre dans une « ville 15 minutes ». Une ville 15 minutes est une ville où on peut avoir tous les besoins et services à une distance de 15 minutes à pied ou à vélo.

## Mon futur chez-moi me donne accès à la nature et à des espaces verts

Les participants privilégient l'accès à de beaux environnements extérieurs par rapport aux espaces intérieurs. Cela signifie qu'il faut intégrer davantage de nature dans la ville par le biais de parcs, d'arbres, de sentiers, de toits verts, de jardins communautaires et résidentiels comestibles et de zones réservées aux piétons.

## Actions clés pour le changement



Après avoir exploré les aspirations futures en matière de logement, les participants ont été invités à déterminer les changements à apporter aux programmes, politiques ou normes sociales existants pour faire de leur vision une réalité. Ce faisant, il est apparu qu'un ensemble d'intervenants, qu'il s'agisse du gouvernement (municipal, provincial/territorial, fédéral), du secteur privé (institutions financières, prêteurs hypothécaires, promoteurs immobiliers, autres entreprises), d'organisations communautaires et de particuliers, ont tous un rôle essentiel à jouer dans la création de ces changements futurs. Le tableau 1 énumère les actions déterminées par les jeunes participants, classées selon que l'action doit se produire immédiatement, à court terme (deux à quatre ans) ou à plus long terme (cinq ans ou plus).

**Le tableau 1 met en évidence les actions que les participants ont déterminées comme étant importantes pour susciter le changement nécessaire à la satisfaction de leurs besoins futurs. Certains participants connaissaient les politiques actuelles en matière de logement, d'autres non, mais tous ont été fortement encouragés à contribuer, quel que soit leur degré de connaissance des politiques et des programmes de logement. Par conséquent, certaines des actions déterminées par les participants ont peut-être déjà été mises en œuvre ou sont en cours de mise en œuvre, tandis que d'autres peuvent se situer en dehors des domaines ou des capacités des parties intéressées sous lesquelles elles sont classées. En plus de déterminer des actions futures potentielles, cette activité a permis de comprendre le point de vue des jeunes sur le rôle du gouvernement, du secteur privé, des organisations communautaires et des individus, et ce que certains jeunes considèrent comme des priorités en matière de logement.**

# Actions clés pour le changement

**Tableau 1:** Actions déterminées par les jeunes de 18 à 24 ans, classées selon que l'action doit se produire immédiatement, à court terme (deux à cinq ans) ou à plus long terme (cinq ans ou plus).

Intervenant	Maintenant	Court terme (2 à 5 ans)	Plus long terme (5 ans et plus)
<b>GOVERNEMENT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mettre en œuvre des interventions visant à rendre le logement abordable, telles que des limitations pour les acheteurs étrangers et des taxes sur les logements vides</li> <li>• Augmenter l'éducation financière dans le système éducatif</li> <li>• Prioriser et créer des incitations pour les jardins comestibles résidentiels</li> <li>• Recueillir des données sur l'équité en matière de logement (p. ex., des données fondées sur la race)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Subventionner les programmes dans les communautés qui ont un accès financier limité aux services</li> <li>• Élaborer les programmes de nature et de jardinage à une échelle similaire à celle des programmes récréatifs offerts par les villes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Redéfinir les quartiers résidentiels, notamment en faisant évoluer le zonage, pour mettre l'accent sur les aspects communautaires</li> <li>• Repenser et réaménager les villes pour créer davantage d'espaces réservés aux piétons et un plus grand nombre de parcs et d'environnements extérieurs</li> <li>• Entreprendre des changements législatifs pour reconnaître le logement comme un droit fondamental</li> </ul>
<b>SECTEUR PRIVÉ</b>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Déplacer les entreprises et autres bâtiments sous terre afin d'utiliser les espaces extérieurs pour la nature, les parcs et les lieux de rassemblement</li> </ul>
<b>ORGANISATIONS COMMUNAUTAIRES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Développer un meilleur sens de l'identité communautaire</li> <li>• Créer des conseils communautaires pour faciliter la participation</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diversifier les quartiers pour répondre à toutes les situations et conditions de vie</li> <li>• Plaider en faveur d'un plus grand nombre d'espaces verts et réservés aux piétons</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Repenser et réaménager la ville pour créer davantage d'espaces réservés aux piétons et un plus grand nombre de parcs et d'environnements extérieurs</li> </ul>
<b>INDIVIDUS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sensibiliser la communauté à la nature et au jardinage</li> </ul>		

Bien que les possibilités d'action soient classées par acteur, il est clair que les solutions doivent être élaborées en collaboration entre les membres de la communauté, le gouvernement, les promoteurs, les partenaires financiers, les organisations sans but lucratif et plus encore.

# Comment rester impliqué

Evergreen s'engage à créer des solutions de logement innovantes en construisant un écosystème de logement sain. Evergreen a hâte de travailler avec les principaux acteurs de l'écosystème du logement et d'autres secteurs afin de tirer parti de ces actions et de préparer un avenir où les jeunes auront le logement qu'ils souhaitent – social, relié aux services et proche de la nature, avec des options de propriété qui favorisent leur autonomie.

Pour en savoir plus sur les idées recueillies lors de toutes les séances du forum Mon futur chez-moi, visitez le, [Portail de Villes d'avenir Canada](#) pour lire les autres rapports.

*Merci à Meridian Credit Union pour son généreux financement des séances régionales du forum Mon futur chez-moi.*

*Nous remercions tout particulièrement tous les participants qui ont mis à contribution leur expérience et leur énergie pour aider à déterminer les besoins futurs en matière de logement, ce qui permettra d'informer les innovateurs en matière de logement au Canada.*

**Suivez-nous pour ne pas manquer les derniers messages du forum Mon futur chez-moi**



Envoyez-nous un courriel à : [myfuturehomeis@evergreen.ca](mailto:myfuturehomeis@evergreen.ca)

Convoqué par:



Avec le financement de:

